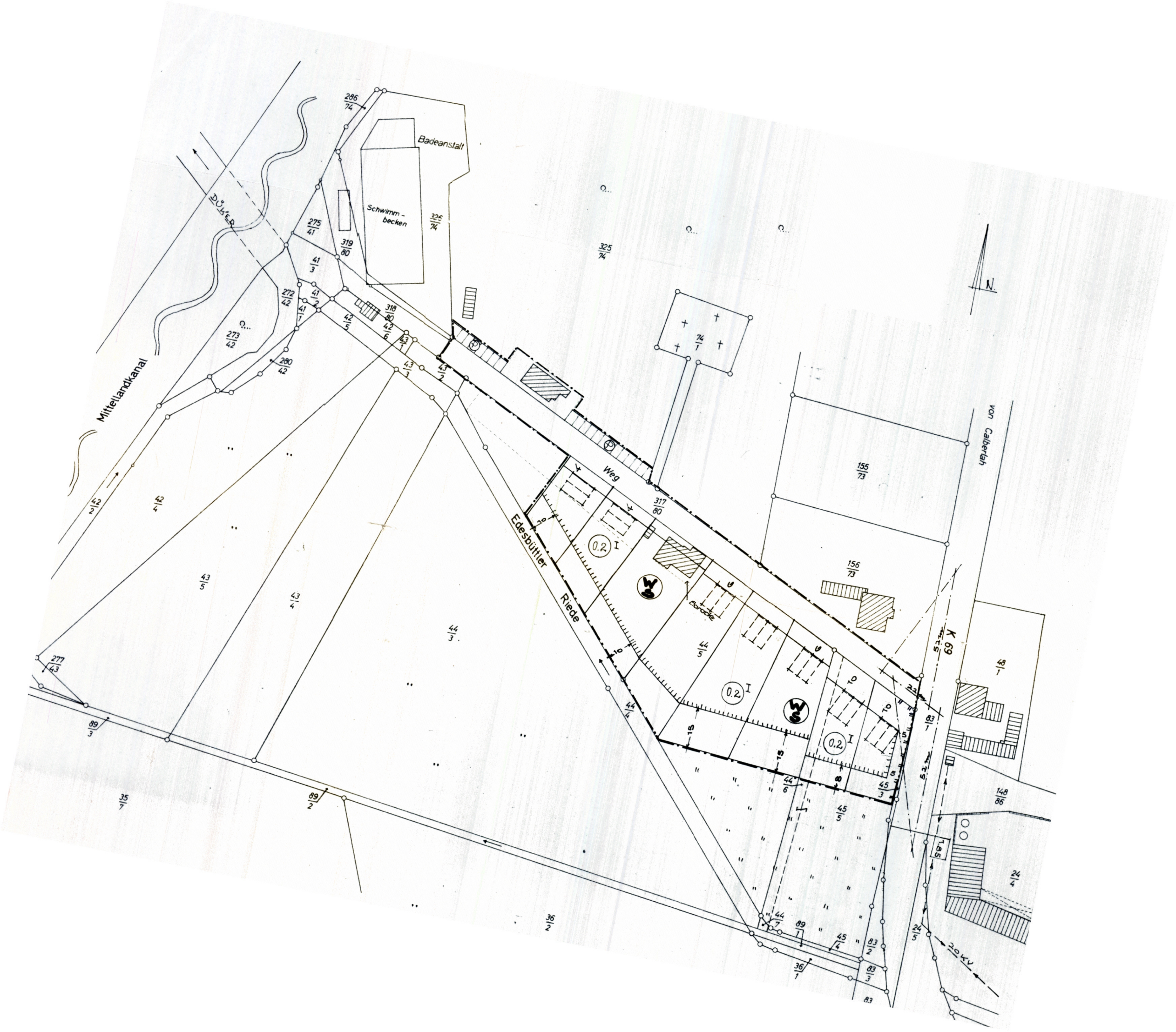


Badeanstalt
Schwimm-
becken
325/74
286/74
275/41
319/80
318/80
317/80
41/3
41/2
41/1
42/5
42/6
272/42
273/42
280/42
Mittellandkanal
Weg
Edesbütteler Riede
0.2 I
Baracke
74/1
155/73
156/73
von Calberlah
K 69
N.
48/1
148/86
24/4
24/5
20 kV
1.85
42/2
42/4
43/5
43/4
43/3
43/2
44/3
44/4
44/5
44/6
44/7
45/3
45/4
45/5
277/43
89/3
89/2
89/1
35/7
36/2
36/1
83/1
83/2
83/3
83

EDESBÜTTEL·

KREIS GIFHORN

BEBAUUNGSPLAN

„MAATEN"

M. 1:1.000

AUSGEARBEITET IM AUFTRAGE UND IM EINVERNEHMEN MIT DER GEMEINDE EDESBÜTTEL
MEINE, DEN 30. 9. 1964

ARCHITEKT BDA
ALBERT BANNOW
MEINE KREIS GIFHORN

ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEM. § 2 (6) DES BBAUG. IN DER ZEIT VOM 5. 11. 1964 BIS ZUM 24. 12. 1964
AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 20.10.1964

Gemeinde Edesbüttel · Kreis Gifhorn

GEMEINDEDIREKTOR
Junge

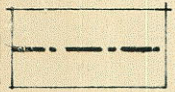
AUFGESTELLT GEM. § 2 (1) DES BBAUG. UND ALS SATZUNG BESCHLOSSEN, GEM. § 10 DES BBAUG. UND § 6 NGO VOM RAT DER GEMEINDE EDESBÜTTEL
EDESBÜTTEL, DEN 16. 4. 1965

Gemeinde Edesbüttel · Kreis Gifhorn

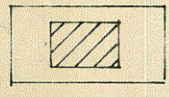
BÜRGERMEISTER
Junge

BEIGEORDNETER

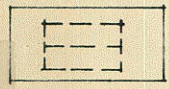
LEGENDE :



GRENZE DES PLANGEBIETES

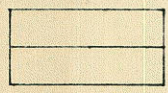


VORHANE BEBAUNNG

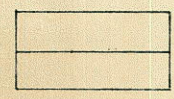


GEPLANTE BEBAUUNG
KLEINSIEDLUNGSGEBIET (WS)
FIRSTRICHTUNG BINDEND

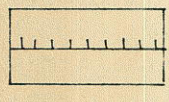
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE



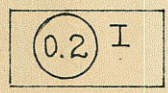
PARZELLENGRENZE



ZWINGENDE BAULINIE

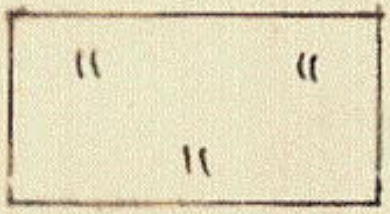


GRENZE DER RÜCKWÄRTIGEN BEBAUUNG

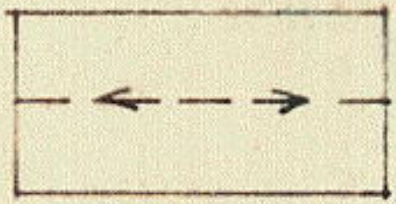


GESCHOSSFLÄCHENZAHL (BEBAUB. GRDSTCKS.-FLÄCHE × ZUL. GESCHOSSZAHL) U. ZUL. GESCHOSSZAHL

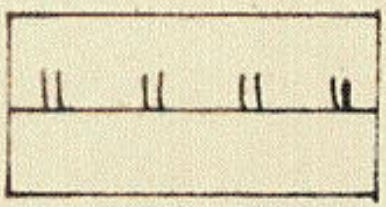
PARKPLATZ



WEIDEFLÄCHE



ELTFREILEITUNG



ZUFAHRTSVERBOT

Dem Architekten Bannow aus Meine ist die Vervielfältigung unter den mit Bescheid des Katasteramtes Gifhorn vom 17. Aug. 1964 - 3058 B - schriftlich anerkannten Bedingungen gestattet worden.

SATZUNG ÜBER BESONDERE BAU-
GESTALTUNG IST ERLASSEN.

DACHGESCHOSSAUSBAU ALS AUSNAHME
GEM. §31 ABS. 1 BBAUG. IST MÖGLICH,
WENN FÜR ALLE WOHNUNGEN ABSTELL-
UND TROCKENRÄUME VORHANDEN SIND.

~~DIE ANZAHL DER WOHNGEBÄUDE WIRD~~
AUF EIN WOHNHAUS JE GRUNDSTÜCKS-
~~PARZELLE FESTGESETZT.~~

DER LANDKREIS GIFHORN HAT KEINE BEDENKEN

GIFHORN, DEN 16.7. 1965

DER OBERKREISDIREKTOR

I.A.

OBBRT.

Genehmigt

gem. § 11 d. Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 60

Lüneburg, den 26 Jan. 1966

Regierungspräsident

Dezernat Städtebau und Ortsplanung

Az.: I c/11 4 (39) Gi 33/I

Im Auftrage:

Oberbaurat

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT 12 LÜNEBURG

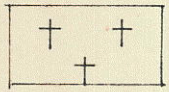
ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEM. 12 DES BBAUG. AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 25.5 1966

MIT AUSHANG VOM 25.5 1966 BIS 15.6 1966

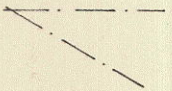
GEMEINDE Edesbüttel Kreis Gifhorn

GEMEINDEDIREKTOR

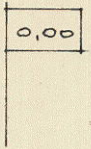
Jung



FRIEDHOF



SICHTDREIECK



ANBAUGRENZE

Verviel-
eramtes
chriftlich

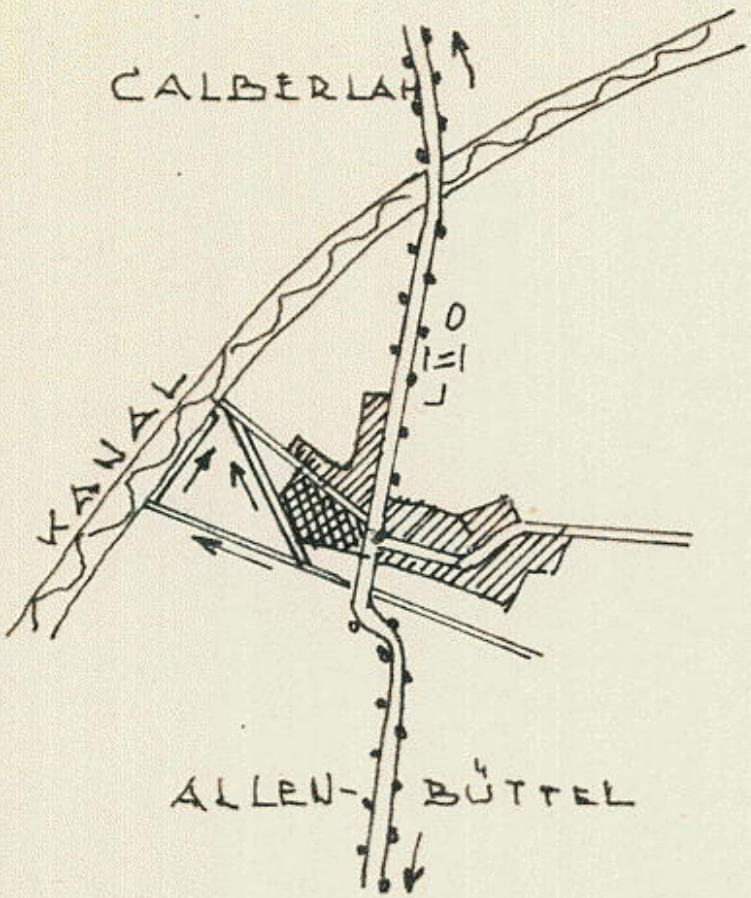
Die vermessungstechnische Richtigkeit der Planungsunterlage wird für deren Geltungsbereich bescheinigt.

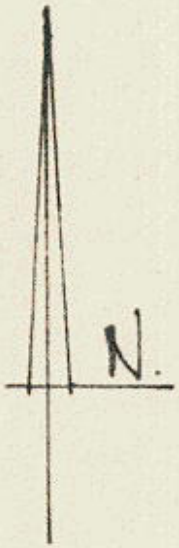
Gifhorn, den 10. Sept. 1964

Katasteramt

KATASTERAMT GIFHORN

Oberregierungsvermessungsrat



EDELSBÜTTEL

M. 1 : 25.000